

CONVENI DE COL·LABORACIÓ

Barcelona, a 15 de juliol del 2024.

REUNITS

D'una part,

L'INSTITUT ESCOLA LA MINA, amb codi 08075384, de Sant Adrià de Besòs, representada en aquest acte per la Sra. Marta del Campo Casals, en la seva condició de Directora, en virtut de la resolució, de data 2 de juliol de 2021, emesa per la Directora dels Serveis Territorials, la Sra. Montserrat Domingo Herraiz, pel període comprès del 1 de juliol de 2021 al 30 de juny de 2025.

En endavant, l'**Institut**.

I de l'altra,

La **FUNDACIÓ FERRER SUSTAINABILITY** amb domicili social a Barcelona, Avinguda Diagonal núm. 549, 5º (08029) i proveïda de CIF G67568147; inscrita al Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 3.169; representada, en aquest acte, per l'Estefania Rico Segura, amb DNI número 47911186R, en la seva condició de Directora i Apoderada.

En endavant, la **Fundació**.

Ambdues parts, es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a la signatura del present conveni i obligar-se en representació de les seves institucions i d'atorgar el present document i,

EXPOSEN

I.- Que la Fundació és una entitat sense afany de lucre que té per objecte, entre d'altres, treballar per una societat més equitativa i justa mitjançant la cohesió social i la preservació del medi ambient.

II.- Que amb aquest objectiu, la Fundació té en marxa un projecte anomenat "Green for Good" (en endavant, el "**Projecte**") que treballa per aconseguir un model de ciutats més verdes, sostenibles i agroregeneratives a través del cultiu d'horts urbans amb rerefons social.

III.- Per tal de dur a terme el Projecte, la Fundació transforma terrenys urbans en Horts amb rerefons social, 100% ecològics i en règim de permacultura, la gestió dels quals després és cedida a entitats sense ànim de lucre que treballen amb col·lectius en risc d'exclusió social o amb

persones amb discapacitat, sempre amb el corresponent assessorament per part de la Fundació i sota la seva supervisió.

La intervenció de la Fundació en els terrenys inclou tasques de millora en l'accessibilitat a l'espai, adequació i preparació de l'entorn i del terreny per possibilitar l'execució del disseny i la instal·lació de l'hort.

IV.- Que l'Institut, un centre públic, del Departament d'Educació, és propietari de la parcel·la situada en el municipi de Sant Adrià de Besòs, carrer de Ramon Llull, 430-438, 08930 Sant Adrià de Besòs, Barcelona (en endavant, la "**Parcel·la**"). El plànol del disseny de la Parcel·la es troba en l'annex 1.

En virtut d'aquest conveni, l'Institut posarà 1.125 metres quadrats de la Parcel·la al servei del projecte "Green for Good" que té en marxa la Fundació per tal de transformar aquest espai en un hort urbà amb rerefons social i educatiu en els termes del present conveni (en endavant, "**l'Hort Urbà**").

V. Que pel desenvolupament del Projecte, la Fundació sol·licita a l'Institut la cessió de la gestió -de forma gratuïta- de la Parcel·la, amb la única finalitat de dur a terme l'adequació de la Parcel·la (i tots els treballs i feines accessòries) perquè es pugui conrear l'Hort Urbà.

VI.- Que l'Institut considera que els Horts Urbans amb rerefons social i en règim de permacultura contribueixen a fomentar l'agricultura sostenible en el terme municipal, així com a integrar les persones amb risc d'exclusió social, i com a òrgan de govern i administració del municipi, el consistori pot promoure activitats relatives a la protecció del medi ambient, terapèutiques educatives i culturals, de conformitat amb el previst a l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (en endavant, la **LRBRL**).

VII.- Que l'Institut es sent plenament identificat amb els objectius i finalitat del Projecte presentat i desitja col·laborar amb la Fundació en els termes que es diran en el present conveni.

VIII.- I en virtut de les manifestacions precedents, ambdues parts acorden formalitzar el present conveni amb subjecció a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

1.1.- L'objecte d'aquest conveni és regular la cessió temporal i gratuïta de la gestió de la Parcel·la descrita en l'expositiu IV, propietat de l'Institut, a favor de la Fundació, per a la creació d'un hort urbà amb un rerefons terapèutic i social al municipi de Sant Adrià del Besòs per a la seva posterior gestió i manteniment per part de l'Institut.

Segona.- Cessió de la gestió de la Parcel·la

2.1.- A través del present Conveni, s'autoritza a la Fundació l'adequació de la Parcel·la descrita en l'expositiu IV per a la transformació de la mateixa en un Hort Urbà amb un rerefons educatiu i social. La Fundació no podrà destinar la Parcel·la a altres fins.

2.2.- L'Institut, en tot cas, mantindrà la plena propietat de la Parcel·la.

2.3.- La cessió de la gestió de la Parcel·la té caràcter gratuït.

Tercera.- Conreu d'Horts Urbans amb un rerefons social a la Parcel·la. Normes ambientals.

3.1.- El cultiu de l'hort es farà de manera respectuosa amb el medi ambient i només es podrà conrear la terra des d'un punt ecològic i agroregeneratiu.

3.2.- Queda prohibit l'ús de fertilitzants i productes que contaminin o provoquin un risc greu sobre el terreny de la Parcel·la, les aigües superficials i els aquífers o que puguin emetre partícules indesitjables a l'atmosfera que puguin provocar danys tant a la fauna com a la flora.

3.3.- Igualment, queda totalment prohibit l'abocament de qualsevol tipus de producte contaminant sobre la terra, que pugui provocar un risc greu al sòl.

3.4.- Sempre que sigui possible, s'utilitzaran remeis naturals contra les plagues i malalties i s'abonarà la terra regularment amb matèria orgànica prèviament descomposta.

Quarta.- Obligacions de l'Escola

4.1.- Són obligacions de l'Institut:

- 1) Col·laborar en l'adequació del terreny, muntatge i instal·lació dels elements que formen part del projecte tècnic per transformar la Parcel·la en un hort urbà social, seguint les indicacions de la Fundació.
- 2) Atorgar, en el seu cas, les autoritzacions, permisos i/o llicències necessàries perquè es pugui procedir a la transformació de la Parcel·la en un Hort Urbà amb rerefons social i, en conseqüència al cultiu de l'Hort de conformitat amb l'establert en el present Conveni.
- 3) Garantir que durant la vigència del present conveni i de qualsevol de les seves pròrrogues, no es realitzaran obres d'urbanització o actuacions que poguessin afectar l'ús de la Parcel·la.
- 4) Destinar la finca a l'activitat d'hort urbà amb rerefons social un mínim de 10 anys, sempre amb el vistiplau del Departament d'Educació.

- 5) Practicar agricultura ecològica i a no utilitzar productes de síntesi sense el coneixement i conformitat de la Fundació.
- 6) Ocupar-se del manteniment de l'hort i de les seves instal·lacions en perfectes condicions de funcionament i neteja.
- 7) Fer un bon ús dels materials i infraestructures que emparen el Projecte.
- 8) Fer-se càrrec de la viabilitat dels espais de cultiu, entenent per això:
 - Exercir un control dels recs i de les necessitats hídriques de la terra i de les plantes.
 - Tenir cura dels cultius segons les seves necessitats.
- 9) No canviar ni l'objectiu del Projecte, ni la tipologia dels Usuaris sense la prèvia notificació i consentiment de la Fundació.
- 10) Assumir íntegrament els costos derivats i despeses generades de la gestió diària de l'hort, amb origen posterior a la transformació i adequació de l'espai i posada en marxa de l'activitat, relatius, a títol enunciatiu no limitatiu:
 - Eines
 - Subministraments.
 - Fertilitzants.
 - Etc.
- 11) Sense perjudici del que disposa la clàusula sisena, nomenar una persona responsable dins l'Institut per dur a terme les funcions d'interlocució amb la Fundació. Així mateix, l'Institut s'obliga a designar a un substitut en cas de que la persona designada com a interlocutora no pugui exercir tals funcions.
- 12) Col·laborar amb la Fundació en la recopilació de dades que permetin valorar l'impacte/benefici que el desenvolupament de l'activitat pugui tenir per al Grup d'Usuaris i, així, poder constatar quins avenços/millors per aquests - en termes tant quantitatius com qualitatius - s'aconsegueixen mitjançant l'explotació de l'hort. A aquests efectes, l'Entitat remetrà a la Fundació, quan hagi li sol·licitat, en el seu defecte, trimestralment, un document Excel, previ trasllat de la plantilla per part de la Fundació, en el que es reflectiran les visites realitzades durant aquell període de temps i mètriques d'impacte referents al profit/benefici que puguin obtenir els usuaris de l'hort.

Cinquena.- Obligacions de la Fundació

5.1.- Són obligacions de la Fundació:

- 1) Avaluar i valorar la viabilitat tècnica per la instal·lació d'un hort urbà amb un rerefons social en la Parcel·la de l'Escola.
- 2) Realitzar, en coordinació amb l'Escola, el muntatge i/o instal·lació dels elements que formen part del projecte tècnic per transformar el terrat en un hort urbà social.
- 3) Oferir quatre (4) sessions de formació en agricultura ecològica adaptada a espais urbans als Usuaris durant un (1) any natural a partir de la data en que la Fundació i l'Institut així ho convinguin.

El curs de formació consistirà en quatre (4) sessions formatives teòrico-pràctiques per tal de què els Usuaris puguin aprendre els cultius bàsics de cada estació i el relleu entre una i l'altra.

- 4) Seguir i donar suport al Grup d'Iniciativa per tal de poder-la ajudar a gestionar incidències i resoldre dubtes, ja sigui via telèfon, correu electrònic i/o de forma presencial.

Sisena.- Descripció del Projecte Tècnic

6.1.- Projecte col·laboratiu per al desenvolupament del qual la Fundació elabora el disseny d'un jardí comestible i duu a terme la intervenció de l'espai de 1.125 metres quadrats de la Parcel·la destinat al projecte amb la finalitat de transformar-ho en un hort urbà amb rerefons educatiu i social en règim 100% ecològic i de permacultura amb el qual apoderar als usuaris de l'Escola a través de la gestió i manteniment d'aquest.

6.2.- El Projecte inclou tasques de millora en l'accessibilitat a l'espai, adequació i preparació de l'entorn i del terrat per possibilitar l'execució del disseny que s'adjunta al present conveni com Annex 1.

Setena.- Grup d'Iniciativa o Compromís

7.1.- Es crearà un Grup d'Iniciativa o Compromís que serà designat per les persones responsables de l'Institut, i que serà l'encarregat d'assumir la gestió de l'hort urbà amb rerefons terapèutic i social i vetllar per la seva continuïtat, viabilitat i coherència amb el projecte pactat entre les dues parts.

7.2.- Entre altres tasques, el Grup d'Iniciativa o Compromís s'encarregarà de:

- a) Procurar el manteniment de l'hort.
- b) Organitzar els Usuaris definits en la clàusula vuitena d'aquest conveni per tal de què duguin a terme de forma coordinada totes les tasques necessàries de manteniment i cultiu de l'hort urbà.
- c) Gestionar possibles incidències.
- d) La interlocució amb la Fundació.

7.3.- Si aquest grup presenta qualsevol canvi, haurà de ser comunicat a la Fundació.

7.4.- La Fundació en cap cas assumirà qualsevol tipus de responsabilitat derivada de la gestió de l'hort urbà realitzada per l'Entitat i/o pel Grup d'Iniciativa o Compromís.

Vuitena.- Grup d'Usuaris

8.1.- El Grup d'Usuaris serà el col·lectiu que les persones responsables de l'Institut hagin designat o escollit per fer ús de l'hort, és a dir, aquelles persones que es relacionaran directament amb els espais de cultiu.

8.2.- El control i supervisió de les tasques dels Usuaris correspondrà al Grup d'Iniciativa.

8.3.- Entre altres tasques, el Grup d'Usuaris realitzarà:

- a) Les sembres.
- b) Els recs.
- c) L'entutorat de plantes.
- d) Herbeja, fer planters, trasplantaments.
- e) Les collites.
- f) Portar a terme totes les atencions que necessitin les plantes.
- g) El manteniment de les infraestructures.
- h) Mantenir les bones pràctiques amb la fi de garantir la continuïtat de l'hort i la seguretat de les persones i de l'espai.

Novena.- Beneficiaris de les Collites

9.1.- El destí de les collites el determinarà les autoritats gestores, i en cap cas la Fundació assumeix qualsevol tipus de responsabilitat derivada del destí donat a les collites.

Desena.- Condicions del rec

10.1.- La Fundació es farà càrrec de la instal·lació del rec a la Parcel·la.

10.2.- En tot cas, s'evitarà l'ús anormal d'aigua i s'utilitzaran els mètodes de rec que menys aigua consumeixin.

10.3.- En cap cas la Fundació serà responsable de l'ús de l'aigua o del mètode de rec emprat per l'Institut, ni de cap contingència que se'n pugui derivar.

Onzena.- Responsabilitats

11.1.- L'Escola serà responsable:

- a) De les collites.
- b) De l'obtenció de tots els permisos i llicències necessaris per dur a terme l'activitat.

- c) De qualsevol dany o perjudici que es pugui ocasionar a tercers (inclosos els danys a les finques contigües).
- d) De qualsevol dany o lesió que pugui patir algun Usuari de l'Escola en el desenvolupament de l'activitat.
- e) Del pagament dels costos associats al Projecte ressenyats en clàusula setena del present conveni.

Dotzena.- Vigència

12.1.- El present conveni té una vigència inicial de 10 anys a partir de la data de la seva firma.

12.2.- No obstant la durada pactada, si a la data de venciment cap de les parts manifesta el contrari, el conveni es prorrogarà tàcitament de forma anual.

Tretzena.- Causes d'extinció

13.1.- El present conveni s'extingirà quan concorri alguna de les següents circumstàncies:

- a) El mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
- b) L'incompliment d'alguna de les seves clàusules per alguna de les parts.
- c) Per les causes generals establertes en la legislació vigent.

Catorzena.- Difusió de la col·laboració

14.1.- Les Parts podran difondre, per qualsevol mitjà, l'existència de la present col·laboració, incloent a través de les seves respectives pàgines webs. A aquests únics efectes, les Parts podran utilitzar els noms, logotips i altres elements identificatius, sempre en relació amb l'objecte d'aquest Contracte i per un període de temps igual a la duració del mateix.

14.2. No obstant l'anterior, ambdues Parts hauran d'obtenir, amb caràcter previ a qualsevol publicació o, en general, qualsevol acte de difusió o comunicació en la que es faci referència a l'altra Part, la corresponent autorització d'aquesta.

Quinzena.- Notificacions

15.1.- Les notificacions, per a ser vàlides, es realitzaran per escrit, per qualsevol mitjà vàlid en Dret.

15.2.- El canvi de qualsevol d'aquests domicilis ha de ser fefaentment notificat a l'altra part.

Setzena.- Confidencialitat

16.1.- Les Parts es comprometen a guardar secret respecte de tota aquella informació a la qual tinguessin accés amb motiu d'aquest conveni i a tractar

de forma confidencial i reservada tant la informació rebuda com la derivada de l'execució d'aquest.

16.2.- Queda expressament prohibit transferir, duplicar o reproduir tot o part de la informació propietat de les Parts.

16.3.- L'obligació de confidencialitat té caràcter indefinit, per la qual cosa seguirà en vigor, fins i tot una vegada s'hagi cancel·lat el present conveni, excepte pel que respecte a aquella informació que s'hagi convertit en pública i notòria.

Dissetena.- Legislació aplicable

17.1.- El present conveni de col·laboració es regirà pel conjunt de les clàusules que el conformen i en el que no estigui previst en el present acord, per la legislació catalana.

17.2.- Per a la solució de qualsevol qüestió litigiosa derivada del present conveni les parts es sotmeten als Jutjats i als Tribunals de la ciutat de Barcelona.

I en prova de conformitat, les parts firmen el present conveni per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

L'INSTITUT

Sra. Marta del Campo Casals
En nom i representació de
L'Institut Escola La Mina

LA FUNDACIÓ

Sra. Estefania Rico Segura
En nom i representació de
Fundació Ferrer Sustainability

Annex 1. Plànol del Disseny de l'Hort.

Annex 2. LOPD