



PLEC TIPUS DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE BAR-CANTINA

1. OBJECTE:

El contracte tindrà per objecte la gestió del servei de bar-cantina als locals de l'**Institut Milà i Fontanals** d'Igualada amb subjecció a les següents condicions:

- ▶ L'adjudicatari haurà de presentar les següents relacions de preus:

Relació 1: Llistat de productes a servir obligatòriament que estan relacionats a l'annex A d'aquest plec de prescripcions tècniques. El licitador presentarà oferta dins els preus unitaris màxims que s'assenyalen pel centre. Els preus establerts en el plec de prescripcions tècniques no podran ser superats per les ofertes que es presentin.

Relació 2: Llistat de productes lliures. En aquest document els adjudicataris podran incloure i oferir els productes que estimin convenient no inclosos en l'annex A d'aquest Plec de prescripcions tècniques, i tenint en compte les limitacions (tabac, alcohol, etc.).

- ▶ En la relació 2 es podran oferir productes propis d'un servei de cafeteria, amb subjecció als preus que lliurement s'hagin ofert.
- ▶ A més de l'esmentat en l'apartat anterior, l'adjudicatari podrà oferir altres productes, sempre amb subjecció als preus que hagi ofert prèviament.
- ▶ En tot cas s'hauran de respectar les limitacions següents:
 - No es podran servir begudes alcohòliques, ni tabac.
 - Es prohibeix la instal·lació de qualsevol tipus de màquina recreativa, de joc o similar.

2. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

- ▶ El nombre de persones vinculades al centre educatiu és aproximadament d'unes mil cinc-centes persones.
- ▶ La superfície del local disponible és d'uns 150 m².
- ▶ la capacitat del local del bar-cantina és de 90 places.
- ▶ Pel que fa referència als serveis, instal·lacions, elements, etc., cal tenir en compte les premisses següents:
 - Els serveis disponibles seran: aigua potable, energia elèctrica, gas i clavegueram, sense perjudici del pagament del cànon que s'estableix en aquest plec.
 - El bar-cantina es lliurarà equipat d'acord amb l'inventari reflectit en l'annex B.



3. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

- Explotar els serveis d'acord amb allò que disposa o pugui disposar el contracte i els Plecs, la legislació hotelera, laboral, les normes d'organització i funcionament del centre i d'altres aplicables al cas present.
- Utilitzar els locals i desenvolupar els serveis objecte de contractació d'acord amb la finalitat de donar bon servei al personal vinculat al centre.
- Obtenir els permisos i autoritzacions necessaris a fi i efecte d'exercir les activitats de bar-cantina.
- La cafeteria romandrà oberta els dies lectius, de dilluns a divendres, de 7:45 a 19:30 h., des de l'1 de setembre fins al 30 de juny. El mes de juliol s'obrirà els matins si les necessitats del centre així ho aconsellen. El mes d'agost romandrà tancat.
- Exposar i respectar les llistes de preus autoritzades pel centre.
- Disposar i facilitar el pagament de les consumicions amb mitjans de pagament electrònics (bizum, targeta...).
- Mantenir les instal·lacions, aparells i altres elements propietat del Departament, en perfecte estat de conservació i funcionament, efectuant a càrrec seu totes aquelles reparacions o reposicions que esdevinguin o puguin esdevenir.
- Fer-se càrrec de la neteja total de les instal·lacions, mobiliari i escombraries que s'originin amb motiu de la prestació del servei, les quals seran dipositades en bosses de plàstic al lloc que el centre determini. Tindran especial cura en la neteja de la campana extractora, essencialment dels filtres.
- Mantenir lliure d'obstacles i objectes la via d'evacuació d'emergència.
- Signar un document acreditatiu de l'inventari de tots els béns que es posin a la seva disposició.
- Abonar tots aquells impostos, arbitris i gravàmens de l'Estat, Comunitat Autònoma, província o municipi, que afectin a l'activitat objecte de contractació; a tal efecte s'haurà d'exhibir, a petició del Centre, els documents acreditatius dels extrems esmentats.
- Abonar les despeses de **200,- EUR**, per **mes** vençut per compensar les despeses per l'ús de les instal·lacions i immobilitzat i pel subministrament de serveis i fluids (aigua, gas, electricitat). Aquesta quantitat s'actualitzarà cada 12 mesos des de l'inici de l'activitat, d'acord amb l'IPC.
- Dipositar una fiança de 1.500,- Euros, com a garantia de compliment de les obligacions d'aquest servei.



- El Departament es reserva el dret d'inspecció de la qualitat dels productes, el grau de prestació del servei i del compliment de la legislació d'higiene i sanitat.
- Un cop finalitzada la relació objecte del contracte, l'adjudicatari tindrà dret a retirar aquells elements de la seva propietat que hagi incorporat posteriorment a l'iniciació de la prestació dels serveis, deixant el recinte i les instal·lacions tal i com les va trobar en el moment inicial.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ

- El termini d'execució comprendrà des de l' **1 de agost de 2025 fins a 31 de juliol de 2026**.

Igualada, 11 de juny de 2025

El Director de l'Institut



ANNEXA

RELACIÓ núm. 1: PRODUCTES OBLIGATORIS I ELS PREUS

BEGUDES	Preus màxims (IVA inclòs)	Preus oferts pel licitador (IVA inclòs)	% IVA
Aigua petita 30cl	1,00 €		
Aigua gran 1.5 l	1,65 €		
Aigua 50cl	1,15 €		
Aigua amb gas	1,60 €		
Sucs de fruita	1,45 €		
Cafè	1,25 €		
Tallat	1,30 €		
Cafè amb llet	1,35 €		
Infusions	1,15 €		
Colacao	1,60 €		
Refrescs llauna	1,65 €		

ENTREPANS	Preus màxims (IVA inclòs)	Preus oferts pel licitador (IVA inclòs)	% IVA
Entrepà petit	1,60 €		
Entrepà gran	2,60 €		
Entrepà calent	3,70 €		

PASTES	Preus màxims (IVA inclòs)	Preus oferts pel llicitador (IVA inclòs)	% IVA
Croissant	1,40 €		
Donuts	1,35 €		
Napolitana	1,55 €		
Xocolatines (Kinder,..)	1,40 €		

FRUITA	Preus màxims (IVA inclòs)	Preus oferts pel llicitador (IVA inclòs)	% IVA
Peça de fruita	0,95 €		



MENU	Preus màxims (IVA inclòs)	Preus oferts pel licitador (IVA inclòs)	% IVA
Plats combinats	7,05 €		
Amanida verda	4,80 €		

RELACIÓ NÚM. 2 PRODUCTES NO OBLIGATORIS I PREUS OFERTS

PRODUCTES PROPOSATS PEL LICITADOR

PRODUCTES PROPOSATS PEL LICITADOR	PREUS (IVA inclòs)

ALTRES PROPOSTES DE MILLORA

ALTRES PROPOSTES DE MILLORA



ANNEX B

INVENTARI DE MATERIAL DE LA CAFETERIA DE QUÈ DISPOSA EL CENTRE

Quantitat	Material
17	Taules
65	Cadires
4	Bancs
1	Rentavaixelles
1	Escalfador elèctric
1	Campana extractora de fums
2	Piques acer
4	Contenidors residus
1	Paperera de reciclatge metàl·lica de 4 espais
2	Papereres de reciclatge metàl·liques de 3 espais

ANNEX C

CRITERIS BAREMACIÓ CANTINA

L'adjudicació s'efectuarà a favor de l'oferta que, reunint les condicions d'aquest plec, obtingui una puntuació més elevada (Màxim 60 punts)

Quedaran excloses les ofertes que no compleixin els requisits necessaris per a l'exercici de l'activitat (alta d'autònom, certificacions manipulació aliments....)

Els criteris de valoració seran els següents:

a) Preu dels productes obligatoris: fins a 15 punts

Es valorarà assignant la major puntuació possible a la proposta que ofereixi el preu més baix.

S'aplicarà la fórmula següent:

$\text{Preu de l'oferta més econòmica} \times 15 / \text{Preu de l'oferta a valorar}$

En la valoració no es tindran en consideració aquelles proposicions econòmiques anormals o desproporcionades. Es considerarà que una proposició és desproporcionada quan el preu ofert té una reducció en la mitjana del preu de licitació d'un 10% o més.

b) Preu dels productes no obligatoris: fins a 15 punts

Es valorarà la varietat i característiques dels productes oferts (productes naturals, preu...)

c) Disposició de mitjans electrònics Fins a 15 punts

Es valorarà la disponibilitat dels diversos mitjans de pagament electrònic

d) Altres millores proposades: Fins a 5 punts

Prestacions addicionals a les descrites en les condicions de prestació del servei

e) Valoració del servei: Fins a 10 punts

Valoració positiva per part de la direcció del centre del servei realitzat

Es valoraran les propostes individualment considerades des de 0 fins a 60 punts, sent adjudicatària del servei la proposta que, en conjunt, més s'apropi als 60 punts.