



## DESCRIPCIÓN PUESTO DE TRABAJO

**NOMBRE PUESTO DE TRABAJO:**
**TECNICO DE MANTENIMIENTO**

### DATOS IDENTIFICATIVOS

**ÁREA ORGANIZATIVA:** HOTELES

**DEPARTAMENTO:** MANTENIMIENTO

**NIVEL ORGANIZATIVO:** ESPECIALISTA

**PUESTO/DPTO AL QUE REPORTA:** RESPONSABLE DE MANTENIMIENTO

**CÓDIGO PUESTO** (rellenar por RRHH): HOTE55

### MISIÓN ("para qué existe el puesto")

Realizar un correcto mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de las instalaciones eléctricas, climatización, ACS, contra incendios, grupo electrogeno y componentes susceptibles de mantenimiento del hotel, así como atender los avisos de urgencia para su resolución. Reportar las actuaciones al programa de gestión de mantenimiento.

### FUNCIONES (Redactar entre 4 y 7)

- 1- Mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo de las instalaciones del Hotel.
- 2- Atención a las urgencias de mantenimiento que surjan de manera diaria
- 3- Revisión y control de los sistemas BMS (Building Management System) del edificio.
- 4- Reporte al sistema de gestión de mantenimiento y al responsable.

### REQUERIMIENTOS DEL PUESTO

#### FORMACIÓN REQUERIDA

CFGS en Electricidad y Electrónica o similar.

#### CONOCIMIENTOS TÉCNICOS

Formación específica en instalaciones eléctricas, ACS, AFCH, Grupos de bombeo PCI, calderas, aire acondicionado/bombas de calor. Conocimientos en Fontanería. Certificado Mantenedor de Instalaciones con Riesgo de Legionella, Mantenimiento Higiénico Sanitario de Piscinas de Uso Colectivo.

#### CONOCIMIENTOS INFORMÁTICOS

WORD	<input checked="" type="checkbox"/>
EXCEL	<input checked="" type="checkbox"/>
POWER POINT	<input type="checkbox"/>
ACCES	<input type="checkbox"/>

<b>OTROS:</b>	bms edificios
<b>OTROS:</b>	<input type="text"/>
<b>OTROS:</b>	<input type="text"/>
<b>OTROS:</b>	<input type="text"/>

#### CONOCIMIENTOS DE IDIOMAS

CATALÁN	<input checked="" type="checkbox"/>
CASTELLANO	<input checked="" type="checkbox"/>
INGLÉS	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>OTROS:</b>	<input type="text"/>
<b>OTROS:</b>	<input type="text"/>
<b>OTROS:</b>	<input type="text"/>

#### EXPERIENCIA REQUERIDA

Experiencia mínima 1-2 años en mantenimiento de edificios: agua, luz, clima, acs, calderas etc... Preferentemente en hoteles o vinculación a la hostelería. Imprescindible residir en un radio de 30-40km para asegurar la cobertura de las guardías.