

FUTURS EMPRENEDORS RURALS

ESCOLA ARRELS, ELS ALAMÚS
CURS 2023-2024



LA NOSTRA IMATGE CORPORATIVA



LA NOSTRA ACTIVITAT COMERCIAL



Cal Pelagalls és una casa rural situada a Els Alamús. Les seves instal·lacions ofereixen allotjament fins a 10 per persones, amb la possibilitat de poder llogar habitacions o la casa sencera. Entre les seves instal·lacions s'inclouen diverses sales comuns, jardí, piscina, un petit nucli zoològic i un hort ecològic. També ofereix la possibilitat d'organitzar esdeveniments socials com casaments, comunions, reunions familiars o d'empresa. La seva situació enmig de l'horta de Lleida permet als clients gaudir d'activitats relacionades amb l'agricultura i la ramaderia. També es poden organitzar visites culturals als diferents espais del municipi i, per la seva proximitat, a la ciutat de Lleida. La casa disposa de totes les comoditats, tenint present criteris de sostenibilitat energètica i el màxim respecte mediambiental.

ELS NOSTRES CLIENTS POTENCIALS



Els nostres clients seran famílies, empreses i particulars que estiguin interessats en visitar la plana de Lleida i conèixer més l'entorn rural.

També ens oferim a llogar les nostres instal·lacions per esdeviments diversos, trobades i reunions.

ELS DIRECTIUS DE L'EMPRESA



1-GERENT: Savina Pons Capdevila

2-SECRETARIA: Paula Domenech Torres

3-PUBLICITAT I VENDES: Adrià Barrufet
Arderiu

4-RECURSOS MATERIALS: Tots



LES NOSTRES INSTAL·LACIONS



La nostra casa rural està situada a
la Partida Barceloneta, número 24.
CP: 25221 Els Alamús, Lleida

El nostre telèfon és: (+34) 973 191 8 28

www.calpelagalls.cat

calpelagalls.elsalamús@gmail.com

LES NOSTRES INSTAL·LACIONS



La casa té una capacitat per a 10 persones, cinc habitacions amb bany individual, sales comuns (menjador, sala de jocs, celler, cuina), jardí, piscina, nucli zoològic i hort ecològic.

LES NOSTRES INSTAL·LACIONS



EL NOSTRE PERSONAL



Els càrrecs directius desenvolupem altres tasques, dins de la nostra empresa:

- ADRIÀ BARRUFET (PUBLICITAT I VENDES). PAGÈS. S'encarregarà de portar les terres de la casa, el nucli zoològic i l'hort ecològic.
- PAULA DOMÉNECH (SECRETARIA): També s'encarregarà de les reserves, l'acollida dels clients, entrega de claus...
- SAVINA PONS (GERENT). GUIA TIRÍSTICA. S'encarregarà de dissenyar les activitats i acompanyar els clients en les visites turístiques.
- TREBALLADORS CONTRACTATS: Dos persones encarregades de la cuina (esmorzars i sopars) i la neteja.

FINANÇAMENT



QUANT COSTARÀ POSAR EN FUNCIONAMENT L'EMPRESA?

1. Reforma de la casa i l'entorn.....- 250.000€

2. Construir la piscina.....25.000€

TOTAL: 275.000

Aquests diners els aconseguirem amb subvencions i demanant un préstec al banc:

-Subvenció LEADER per a joves emprenedors rurals (10%) = 27.500€

-Préstec del banc 247.500 (+6%) d'interès = 262.350€

FINANÇAMENT



LES NOSTRES DESPESES MENSUALS SERAN:

1. Manteniment d'animals de granja i de la piscina- 500
 2. Mà d'obra: cuiner, senyores de la neteja i treballadors de granja- 7.000€
al mes
 3. Despeses: la calefacció, la llum i l'aigua- 500
 4. Impostos- 300
 5. Hipoteca- 1.000 aprox.
- TOTAL: 9.300**

Restarem d'aquestes despeses 1.800€ que FUSION FRUIT ens paga per l'arrendament de les terres

FINANÇAMENT



Hauriem de guanyar 8.000€ al mes per cobrir les despeses i estalviar una mica.

Calculem que necessitem llogar la casa sencera (625€) dotze dies al mes. La pernoctació per persona i dia seria de 65€.

Compensaríem els mesos de temporada baixa amb els de temporada alta, on tindrem més pernoctacions a un preu més elevat (100€)

COL.LABORACIÓ AMB L'ENTORN



Amb l'SPA, intercanviarem vals de descompte per a que els nostres clients puguin realitzar tractaments amb el fang de Moradilla. Ells oferiran vals de descompte per fer activitats en família a Cal Pelagalls.



COL.LABORACIÓ AMB L'ENTORN



Amb Fusion Fruit col·laborarem arrendant part de les nostres terres perquè instal·lin els seus hivernacles i facin les seves plantacions. També farem visites guiades dels seus camps de cultiu.

COL.LABORACIÓ AMB L'ENTORN



Amb el restaurant el Tossal col·laborarem donant als nostres clients un val de descompte perquè hi vagin a dinar. També els vendrem les verdures del nostre hort ecològic i els ous de les nostres gallines.



PLANS DE FUTUR



Els tres socis tenim ganes de posar-ho en funcionament i si quan comencem ens va bé, millorarem les instal·lacions; per exemple climatitzant la piscina...

També faríem una altra casa rural al poble o a les rodalies.

MOLTES GRÀCIES

Savina Pons Capdevila
Paula Domenech Torre
Adrià Barrufet Arderiu

