



PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA

Objecte: Servei de Neteja del Centre	Nom Centre: INS Domènec Perramon
Domicili	c/ Torrent d'en terra s/n, Arenys de Munt,
Telèfon	93 795 13 33
Metres Quadrats:	3680m2 (sense comptar els patis)
Import total mensual màxim	4323,55.-€ (IVA inclòs) de setembre a juny 2058,82.-€(IVA inclòs) mes de juliol
Import total màxim	45.294,37.-€ (IVA inclòs)
Termini d'execució	31 de desembre de 2014

TASQUES MÍNIMES A REALITZAR:

Neteja diària (cada dia de presència en els locals del centre)

- Buidat i neteja de papereres de tot el centre (excepte la cantina),respectant el reciclatge de paper.
- Neteja de la pols del mobiliari (taules, cadires, taulells, arxivadors,pissarres i qualsevol altre mobiliari del centre)
- Neteja de la pols dels estris d'oficina (maquinària, fotocopiadores, telèfon, hardware, quadres, etc.)
- Neteja i desinfecció de sanitaris, i neteja de miralls, accessoris, manetes portes, portes.
- Escombrat humit/mopat de la pols del terra dels despatxos, aules, passadissos, etc.
- Neteja de l'exterior de la porta d'entrada.
- Neteja del pati que, inclou escombrat de les parts formigonades i de baldoses,i, recollida de papers i altres objectes de la resta (fulles, etc.)
- Neteja i desinfecció del terra dels vestuaris.
- Trasllet de les escombraries al contenidor.



Neteja setmanal.

- Neteja a fons d'una part del mobiliari (1), rotatori.
- Neteja a fons d'una part de la biblioteca (2), rotatori.
- Neteja dels ordinadors i projectors de les aules.
- Neteja rajoles sanitaris i de les dutxes.
- Neteja de vidres baixos de finestres i de les portes.
- Neteja de pols de les persianes o cortines interiors dels despatxos.

Neteja mensual.

- Neteja a fons dels vidres per les dues cares i parts altes.
- Neteja dels marcs i lleixes de les finestres.
- Neteja de les parts altes, sostres, cornises.
- Neteja dels fluorescents.
- Neteja a fons del terra de les dutxes i vestidors del gimnàs.

Neteja trimestral

- (1) - En acabar cada trimestre s'ha d'haver fet a fons la totalitat del mobiliari.
- (2) - En acabar el trimestre s'ha d'haver fet a fons la biblioteca.

Neteja anual

- Neteja persianes exteriors (mes de setembre).
- Neteja a fons persianes/cortines interiors (mes de juliol).
- Neteja del soterrani.

Materials i personal

La plantilla encarregada del servei estarà integrada per almenys dos persones amb una dedicació total com a mínim de 16 hores diàries aprox.

Es valorarà positivament el fet que l'aportació de més personal pugui comportar que les feines es realitzin en menys temps i en conseqüència, una reducció del consum dels subministres elèctrics del centre.

Es valorarà positivament un nombre major de dedicació d'hores diàries.

Seran a càrrec de l'empresa contractista:

- a) el cost dels materials utilitzats per a la neteja.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Ensenyament

INS Domènec Perramon

b) estris i maquinària necessàries. Dins de la documentació tècnica, l'empresa haurà de presentar una relació de les màquines que farà servir per a la prestació d'aquest servei.

c) els vestits de treball apropiats i les altres despeses necessàries per a l'adequada prestació del servei.

Horari:

El servei es prestarà de l'1 de gener de 2014 a 31 de desembre de 2014, exclòs el període comprès entre 1 d'agost de 2014 a 31 d'agost de 2014. S'entén que el mes de juliol la dedicació serà de la meitat d'hores

L'horari de neteja es realitzarà entre les 14:40 h i les 22:00h de dilluns a divendres (excepte festius), tot i que es valorarà positivament que alguna feina s'executi algun matí (inclòs el dissabte), sempre i quan no alteri l'activitat del centre.